

**KẾ HOẠCH**  
**Triển khai thực hiện Chương trình đầu tư kết cấu hạ tầng  
và phát triển đô thị năm 2020**

Căn cứ Nghị quyết số 04/2019/NQ-HĐND ngày 17 tháng 12 năm 2019 của Hội đồng nhân dân huyện về nhiệm vụ kinh tế - xã hội năm 2020; UBND huyện ban hành Kế hoạch triển khai thực hiện Chương trình đầu tư kết cấu hạ tầng và phát triển đô thị năm 2020, với những nội dung cụ thể sau:

**I. MỤC TIÊU:**

1. Tiếp tục xây dựng, hoàn thiện hệ thống hạ tầng kỹ thuật và hạ tầng xã hội theo quy hoạch, hỗ trợ tích cực cho nhiệm vụ phát triển kinh tế - xã hội; nâng cao năng lực phục vụ, đáp ứng nhu cầu của người dân được sử dụng các công trình hạ tầng kỹ thuật và hạ tầng xã hội thiết yếu, nhằm nâng cao chất lượng cuộc sống.

2. Đẩy mạnh quá trình đô thị hóa, hình thành đô thị mới La Sơn và từng bước hoàn chỉnh hệ thống hạ tầng kỹ thuật và hạ tầng xã hội của đô thị mới Vinh Hiền theo quy hoạch đô thị. Đảm bảo các điều kiện cần và đủ để trình hồ sơ đề nghị công nhận đô thị mới Vinh Hiền đạt tiêu chuẩn đô thị loại V trước năm 2025.

3. Nâng cao chất lượng công tác quy hoạch; hoàn thành công tác điều chỉnh quy hoạch chung thị trấn Phú Lộc; tăng cường vai trò quản lý nhà nước đối với phát triển đô thị, đảm bảo các đô thị được xây dựng theo đúng quy hoạch, kế hoạch; phát huy vai trò, đảm nhiệm chức năng là hạt nhân kinh tế, động lực phát triển của các tiểu vùng, có tác động lan tỏa, kéo theo sự phát triển các vùng lân cận.

**II. NHIỆM VỤ VÀ GIẢI PHÁP:**

**1. Hệ thống công trình hạ tầng kỹ thuật:**

a) Công trình giao thông:

- Đẩy nhanh tiến độ thi công để hoàn thành các công trình giao thông đô thị đang triển khai như: Đường nối từ Quốc lộ 1 vào Vườn Quốc gia Bạch Mã; Đường vành đai phía đông xã Lộc Sơn (giai đoạn 1). Khởi công xây dựng các trục đường giao thông đô thị: đường Trục trung tâm đô thị La Sơn; Mở rộng đường Hoàng Đức Trạch, thị trấn Phú Lộc (đoạn từ đường Từ Dũ đến cầu Bệnh viện).

- Tiếp tục đầu tư xây dựng mới mạng lưới đường giao thông nông thôn đáp ứng theo tiêu chí nông thôn mới nhằm cứng hóa, chống lầy lội vào mùa

mưa, liên kết các khu vực cùng phát triển như: Đường giao thông Đội 2, thôn Vinh Sơn, xã Lộc Sơn; Nâng cấp, mở rộng đường thôn Khe Su; đường lâm sinh thôn Thủy Yên Thượng, xã Lộc Thủy; đường liên thôn từ nhà ông Phước - nhà ông Vũ xã Lộc Hòa; đường từ nhà ông Duật đến nhà bà Hạnh xã Lộc Hòa; đường giao thông thôn Đông Lưu và đường liên thôn Hòa Mậu - Khe Su, xã Lộc Trì; đường giao thông nội đồng Trung Tiến, xã Lộc Tiến; đường gom Bát Sơn và nâng cấp sửa chữa cầu Đuôi, xã Lộc Điền...

- Về giao thông đối ngoại: Tiếp tục thực hiện tốt công tác giải phóng mặt bằng, bố trí tái định cư các dự án giao thông trọng điểm của Quốc gia đi qua trên địa bàn huyện như: Đường cao tốc Cam Lộ - La Sơn; nâng cấp mở rộng Quốc lộ 49B; mở rộng hầm đường bộ Hải Vân.

b) Hạ tầng cấp điện, chiếu sáng công cộng, thông tin liên lạc:

- Hạ tầng cấp điện: Có kế hoạch định kỳ duy tu, bảo dưỡng thường xuyên để đảm bảo yêu cầu sử dụng và tiêu chuẩn của ngành điện.

- Tiếp tục duy tu, bảo dưỡng hệ thống lưới điện chiếu sáng trên các trục đường nội thị tại thị trấn Phú Lộc và thị trấn Lăng Cô; đầu tư xây dựng hoàn chỉnh hệ thống cấp điện, chiếu sáng công cộng cho các khu dân cư quy hoạch mới. Đồng thời, tranh thủ các nguồn vốn hợp pháp khác để đầu tư hoàn chỉnh hệ thống điện chiếu sáng Quốc lộ 1 đoạn qua xã Lộc Sơn và Lộc Bồn. Tiếp tục kêu gọi đầu tư bằng nguồn vốn xã hội hóa để đầu tư hệ thống điện chiếu sáng công cộng trên các trục đường chính, đường thôn xóm.

- Phối hợp và tạo điều kiện thuận lợi cấp phép xây dựng hệ thống công bề cho các doanh nghiệp từng bước triển khai thực hiện ngầm hóa cáp và dây thuê bao theo kế hoạch chung của tỉnh; đồng thời chỉnh trang, bó gọn cáp thông tin trên địa bàn ngoài các tuyến phải ngầm hóa.

c) Hạ tầng cấp nước sạch:

Tiếp tục phối hợp, tạo mọi điều kiện để Công ty Cổ phần Cấp nước Thừa Thiên Huế triển khai xây dựng hoàn thiện mạng lưới cấp nước theo Quy hoạch cấp nước tỉnh Thừa Thiên Huế đến năm 2020, tầm nhìn đến năm 2030 để phấn đấu đưa tỷ lệ dân số toàn huyện sử dụng nước sạch đạt quy chuẩn kỹ thuật Quốc gia QCVN 02: 2009/BYT trên 90%.

d) Về hạ tầng nội bộ tại các khu quy hoạch dân cư, tái định cư, cụm công nghiệp:

- Đẩy nhanh tiến độ thi công để hoàn thành các công trình hạ tầng kỹ thuật tại các khu dân cư quy hoạch như: Hệ thống giao thông, thoát nước Khu dân cư Đồng Thôn; Hạ tầng kỹ thuật khu dân cư Hạ Thủy Đạo; Khu dân cư đường Hoàng Đức Trạch, thị trấn Phú Lộc; Khu dân cư gần trường THCS Lộc Sơn (giai đoạn 1); khu dân cư Hạ Kên mở rộng, xã Lộc Bồn; khu dân cư Âu Thuyền, xã Lộc Trì...

- Triển khai đầu tư xây dựng mới hạ tầng kỹ thuật các khu dân cư, tái định cư: Hạ tầng kỹ thuật khu quy hoạch dân cư số 01 và số 02 đường trục chính đô thị La Sơn; Đường nội bộ khu quy hoạch dân cư Từ Dũ, thị trấn Phú Lộc; Khu

dân cư đường vào thác Nhị Hồ, xã Lộc Trì; Khu phố chợ Lăng Cô (giai đoạn 1); Hạ tầng kỹ thuật khu tái định cư: tái định cư Lã Lã, tái định cư An Bình, tái định cư Hòa An, xã Lộc Bình... để tổ chức đấu giá giao quyền sử dụng đất, đổi đất lấy cơ sở hạ tầng, bố trí tái định cư, đồng thời góp phần chỉnh trang diện mạo cho đô thị.

- Tiếp tục phối hợp kêu gọi các nhà đầu tư xây dựng kết cấu hạ tầng để lấp đầy Khu công nghiệp La Sơn, cụm công nghiệp Vinh Hưng.

đ) Hạ tầng nghĩa trang nhân dân:

Tiếp tục thực hiện hoàn thành công trình Hạ tầng kỹ thuật Nghĩa trang vùng các xã khu 3 (giai đoạn 1); hạ tầng nghĩa trang nhân dân xã Lộc Trì (giai đoạn 1); hạ tầng nghĩa trang nhân dân xã Vinh Hưng. Khởi công xây dựng công trình Mở rộng nghĩa trang nhân dân Trường Đồng, thị trấn Lăng Cô để từng bước hoàn chỉnh hệ thống mạng lưới hạ tầng nghĩa trang nhân dân trên địa bàn huyện; đáp ứng nhu cầu chôn cất mồ mã đúng theo quy hoạch; đồng thời phục vụ nhu cầu di dời mồ mã do giải phóng mặt bằng thực hiện các dự án đầu tư xây dựng trên địa bàn huyện.

## **2. Hệ thống công trình hạ tầng xã hội:**

a) Công trình giáo dục:

- Tiếp tục triển khai thi công chuyển tiếp để sớm hoàn thành, đưa vào sử dụng các hạng mục công trình: Khu hiệu bộ Trường TH và THCS Lộc Hòa; khu hiệu bộ kết hợp phòng đa năng Trường Mầm non Lộc Hòa; Phòng đa năng, khu hiệu bộ Trường Mầm non Lăng Cô; Trường Tiểu học Nước ngọt 2; Trường THCS Lộc Thủy; Trường Tiểu học Đại Thành; Trường Tiểu học Sư Lễ Đông... để đạt chuẩn quốc gia.

- Ngoài ra, theo kế hoạch thực hiện Đề án xây dựng trường đạt chuẩn quốc gia giai đoạn 2016-2020, tiếp tục triển khai đầu tư xây dựng mới các công trình: Khu hiệu bộ và 01 phòng học trường Mầm non Vinh Mỹ; Trường Mầm non Đại Thành; Nhà 4 phòng học THCS Vinh Giang...

- Tiếp tục thực hiện tốt công tác xã hội hóa giáo dục để góp phần cải tạo, nâng cấp hệ thống trường lớp, sân chơi, mua sắm trang thiết bị dạy và học... đáp ứng yêu cầu phát triển.

b) Công trình văn hóa:

Tiếp tục đầu tư hoàn thiện cơ sở vật chất văn hóa để đáp ứng nhu cầu hội họp và sinh hoạt cộng đồng, từng bước hoàn thiện tiêu chí cơ sở vật chất văn hóa tại các xã nông thôn mới và các xã có quy hoạch đô thị. Tiếp tục thi công để hoàn thành, đưa vào sử dụng nhà văn hóa trung tâm xã Lộc Hòa. Khởi công xây dựng công trình Nhà văn hóa trung tâm xã Lộc Sơn nhằm hoàn thiện cơ sở vật chất văn hóa cho đô thị mới La Sơn đạt tiêu chí đô thị loại V. Khởi công xây dựng công trình Nhà văn hóa trung tâm xã Lộc Bình, Nhà văn hóa trung tâm xã Vinh Giang (sau khi sáp nhập thành xã Giang Hải), nhà văn hóa trung tâm xã Xuân Lộc bằng nguồn vốn mục tiêu quốc gia xây dựng nông thôn mới.

c) Hạ tầng chợ, trung tâm thương mại:

Hỗ trợ nhà đầu tư để sớm khởi công xây dựng dự án chợ Lăng Cô theo Quyết định chủ trương đầu tư của UBND tỉnh. Tiếp tục kêu gọi đầu tư chợ La Sơn theo quy hoạch và xúc tiến đầu tư Chợ Truồi bằng nguồn vốn của nhà đầu tư.

d) Hạ tầng trụ sở các cơ quan hành chính:

Hạ tầng trụ sở các cơ quan hành chính trên địa bàn huyện cơ bản đáp ứng nhu cầu làm việc và kiên cố hóa, tầng hóa. Đẩy nhanh tiến độ để hoàn thành đưa vào sử dụng công trình Trụ sở HĐND và UBND xã Lộc Thủy; tiếp tục thi công theo kế hoạch để hoàn thành các công trình: trụ sở HĐND và UBND xã Lộc Điền, nhà làm việc Ủy ban mặt trận và các đoàn thể xã Vinh Mỹ. Chuẩn bị các điều kiện để khởi công công trình: Trụ sở Huyện ủy, Trụ sở UBND&HĐND xã Lộc Bồn, Trụ sở UBND&HĐND xã Lộc Tiến.

### **3. Về công tác quy hoạch và phát triển đô thị:**

- Tiếp tục theo dõi các thủ tục để trình xét duyệt Đề án Đề nghị công nhận đô thị mới La Sơn đạt tiêu chuẩn đô thị loại V đến khi UBND tỉnh quyết định công nhận loại đô thị.

- Triển khai thực hiện lập, trình thẩm định, phê duyệt Đề án Điều chỉnh quy hoạch chung thị trấn Phú Lộc. Rà soát quy hoạch chung đô thị mới Vinh Hiền. Tiếp tục đề nghị UBND tỉnh cho chủ trương điều chỉnh cục bộ quy hoạch chung đô thị mới La Sơn và quy hoạch chi tiết (tỷ lệ 1/2000) thị trấn Lăng Cô và làng Chài theo rà soát quy hoạch.

- Tiếp tục ưu tiên bố trí vốn để triển khai các đồ án quy hoạch, quy chế quản lý tại các đô thị như: Quy hoạch chi tiết khu dân cư dọc hai bên đường trục trung tâm đô thị mới La Sơn; Quy hoạch chi tiết trục vành đai đô thị mới La Sơn; Quy chế quản lý quy hoạch, kiến trúc thị trấn Phú Lộc, thị trấn Lăng Cô.

- Triển khai lập, phê duyệt quy hoạch chi tiết các khu dân cư, phân lô xen ghép để đầu tư hạ tầng, tổ chức đấu giá giao quyền sử dụng đất theo kế hoạch năm 2020 và các năm tiếp theo; cắm mốc phân lô các khu dân cư mới sau khi đã đầu tư hoàn chỉnh hạ tầng.

- Khẩn trương hoàn thành các thủ tục chuẩn bị đầu tư, hoàn thành công tác giải phóng mặt bằng để sớm khởi công các dự án hạ tầng phát triển đô thị, đấu giá quỹ đất như: Đường trục trung tâm đô thị mới La Sơn, hạ tầng kỹ thuật khu phố Chợ Lăng Cô; khu dân cư đường vào thác Nhị Hồ; đường nội bộ khu dân cư Từ Dũ, thị trấn Phú Lộc; Khu dân cư Hạ Kên mở rộng, xã Lộc Bồn.

- Triển khai lập Đề án quản lý các mốc tọa độ VN2000 để phục vụ công tác lập quy hoạch xây dựng, quy hoạch đấu giá cấp quyền sử dụng đất đến năm 2025 trên địa bàn huyện.

- Tiến hành cắm mốc trên thực địa phạm vi, ranh giới quy hoạch và công bố quy hoạch sau khi đã phê duyệt. Tổ chức quản lý đầu tư xây dựng theo quy hoạch và quy chế quản lý quy hoạch, kiến trúc đã được phê duyệt.

- Tiếp tục tăng cường công tác kiểm tra, xử lý kịp thời những sai phạm trong xây dựng và phát triển đô thị nhằm kiểm soát sự phát triển đô thị theo đúng quy hoạch và pháp luật. Kiên quyết xử lý các trường hợp xây dựng không phép,

sai giấy phép, lấn chiếm đất đai, làm nhà trái phép, vi phạm lộ giới, hành lang an toàn giao thông...

- Tuyên truyền, vận động để tạo sự chuyển biến mạnh mẽ về ý thức, nhận thức của người dân trên địa bàn huyện trong quá trình thực hiện xây dựng tuyến phố văn minh. Công nhận và duy trì 02 tuyến phố văn minh đô thị tại xã Lộc Sơn (QL1 đoạn đi qua xã Lộc Sơn và tỉnh lộ 14B đoạn có vỉa hè, giải phân cách cứng qua xã Lộc Sơn) để góp phần đưa xã Lộc Sơn trở thành đô thị loại V.

- Tiếp tục hưởng ứng cuộc vận động toàn dân đoàn kết xây dựng nông thôn mới, đô thị văn minh, khắc phục những thói quen, tập quán lạc hậu để hướng tới đời sống văn hoá văn minh, thực hiện nếp sống văn minh đô thị.

- Tiếp tục đẩy mạnh chuyển dịch cơ cấu kinh tế, mở thêm các ngành nghề, dịch vụ, đào tạo nguồn nhân lực, bố trí lại lao động để đáp ứng các tiêu chí của đô thị, vừa tăng tỷ lệ các hộ phi nông nghiệp, vừa tăng thu nhập cho nhân dân. Tiếp tục thực hiện có hiệu quả chương trình giảm nghèo.

- Tổ chức sắp xếp cáp viễn thông trên các tuyến đường để bảo đảm an toàn và mỹ quan đô thị, tiến đến ngầm hóa một số trục đường chính.

### **III. TỔ CHỨC THỰC HIỆN:**

**1. Nguồn lực thực hiện:** Vốn ngân sách nhà nước, nguồn vốn huy động hợp pháp khác, vốn đầu tư của doanh nghiệp.

#### **2. Tổ chức thực hiện:**

a) Phòng Kinh tế và Hạ tầng chủ trì, phối hợp với các ngành, đơn vị, UBND các xã, thị trấn liên quan để triển khai thực hiện Kế hoạch này. Thường xuyên kiểm tra, đôn đốc và báo cáo tình hình thực hiện theo định kỳ 6 tháng.

b) Các Phòng, Ban, ngành, đơn vị liên quan tổ chức chỉ đạo, thực hiện các nội dung có liên quan trong Kế hoạch theo nhiệm vụ, chức năng được phân công.

c) Phòng Tài chính - Kế hoạch tham mưu, cân đối nguồn vốn để triển khai thực hiện Kế hoạch.

d) Đội Quản lý đô thị chủ trì, phối hợp các ban, ngành, UBND các xã, thị trấn liên quan thường xuyên tổ chức kiểm tra, ngăn chặn, xử lý các trường hợp xây dựng trái phép; tổ chức hướng dẫn cho nhân dân thực hiện đúng pháp luật về trật tự xây dựng, Quy chế quản lý quy hoạch, kiến trúc đô thị trên địa bàn huyện. Thực hiện công tác chỉnh trang đô thị; quản lý, vận hành, sửa chữa hệ thống điện chiếu sáng công cộng đảm bảo văn minh đô thị. Cải tạo giải phân cách các tuyến đường nội thị.

đ) Phòng Văn hóa và Thông tin chủ trì, phối hợp các ban, ngành, UBND các xã, thị trấn, các đơn vị có liên quan tổ chức triển khai thực hiện xây dựng tuyến phố văn minh đô thị; xây dựng nếp sống văn minh đô thị trên địa bàn huyện; hướng dẫn các đơn vị có cáp viễn thông xây dựng kế hoạch hạ ngầm phù hợp; xây dựng kế hoạch chỉnh trang, bó gọn cáp thông tin trên địa bàn ngoài các

tuyến phải ngầm hóa để đảm bảo an toàn cho người và các phương tiện tham gia giao thông, mỹ quan đô thị góp phần thúc đẩy quá trình đô thị hóa.

e) Các Chủ đầu tư công trình kết cấu hạ tầng, phát triển đô thị căn cứ vào tình hình thực tế và nhiệm vụ cụ thể của Kế hoạch này để xây dựng kế hoạch tổ chức triển khai thực hiện. Định kỳ 6 tháng báo cáo kết quả thực hiện (qua Phòng Kinh tế và Hạ tầng) để tổng hợp, báo cáo UBND huyện.

g) UBND huyện phân công đồng chí Phan Công Mẫn - Phó Chủ tịch UBND huyện trực tiếp theo dõi, chỉ đạo tổ chức thực hiện Chương trình này.

Quá trình triển khai Kế hoạch này, trường hợp có khó khăn, vướng mắc, các đơn vị kịp thời báo cáo UBND huyện (qua Phòng Kinh tế và Hạ tầng) để tổng hợp, tham mưu UBND huyện giải quyết./.

**Nơi nhận:**

- UBND tỉnh (b/c);
- Thường vụ Huyện ủy (b/c);
- TT. HĐND và các Ban HĐND huyện (b/c);
- Chủ tịch và các PCT. UBND huyện;
- Các cơ quan, ban ngành cấp huyện;
- UBND các xã, thị trấn;
- VP: LĐ&CV (KT);
- Lưu: VT.

**TM. ỦY BAN NHÂN DÂN  
CHỦ TỊCH**

**Nguyễn Văn Mạnh**