

## THÔNG BÁO

### Đấu giá thuê lô kinh doanh chợ Vinh Hiền, xã Vinh Hiền, huyện Phú Lộc.

Hội đồng đấu giá các lô kinh doanh chợ Vinh Hiền, xã Vinh Hiền tổ chức đấu giá cho thuê các lô kinh doanh chợ Vinh Hiền cụ thể như sau:

#### I. Vị trí, đặc điểm, mục đích sử dụng và thời gian sử dụng:

1. Vị trí, đặc điểm:

- Tại Khu đình chợ chính gồm: 74 lô;

- Tại Khu đình chợ cá gồm: 33 lô;

2. Mục đích sử dụng đất: thuê mặt bằng lô kinh doanh đúng theo quy hoạch ngành hàng của chợ Vinh Hiền và theo đúng cam kết trong đơn xin đăng ký đấu giá;

3. Thời gian sử dụng: 15 năm.

II. Mức giá tối thiểu, tiền đặt trước, bước giá của các từng lô kinh doanh cụ thể như sau:

#### 1. Khu vực đình chợ chính:

Stt	Ký hiệu	Diện tích (m <sup>2</sup> )	Mức giá (m <sup>2</sup> /15 năm)	Hệ số tăng thêm	Giá khởi điểm (đồng/lô)	Tiền đặt trước (đồng/lô)	Bước giá (đồng/lô)
	<b>Tổng cộng</b>				<b>3.873.112.000</b>	<b>581.000.000</b>	
1	Lô 1	7,92	8.318.710	1,4	73.790.000	11.100.000	2.000.000
2	Lô 2	7,92	8.318.710	1,4	73.790.000	11.100.000	2.000.000
3	Lô 3	7,92	8.318.710	1,4	73.790.000	11.100.000	2.000.000
4	Lô 4	7,92	8.318.710	1,4	73.790.000	11.100.000	2.000.000
5	Lô 5	7,92	8.318.710	1,4	73.790.000	11.100.000	2.000.000
6	Lô 6	7,92	8.318.710	1,4	73.790.000	11.100.000	2.000.000
7	Lô 7	7,92	8.318.710	1,4	73.790.000	11.100.000	2.000.000
8	Lô 8	7,92	8.318.710	1,4	73.790.000	11.100.000	2.000.000
9	Lô 10	6,76	8.318.710	0,8	35.990.000	5.400.000	1.000.000
10	Lô 11	6,76	8.318.710	0,8	35.990.000	5.400.000	1.000.000
11	Lô 12	6,76	8.318.710	0,8	35.990.000	5.400.000	1.000.000
12	Lô 13	6,76	8.318.710	0,8	35.990.000	5.400.000	1.000.000
13	Lô 14	6,89	8.318.710	1,2	55.023.000	8.300.000	2.000.000
14	Lô 15	6,89	8.318.710	1,2	55.023.000	8.300.000	2.000.000
15	Lô 16	6,76	8.318.710	1,1	49.486.000	7.400.000	1.000.000
16	Lô 17	6,76	8.318.710	1,1	49.486.000	7.400.000	1.000.000
17	Lô 18	6,76	8.318.710	1,1	49.486.000	7.400.000	1.000.000
20	Lô 19	6,76	8.318.710	1,1	49.486.000	7.400.000	1.000.000
21	Lô 20	6,89	8.318.710	1,2	55.023.000	8.300.000	2.000.000
<b>Stt</b>	<b>Ký</b>	<b>Diện</b>	<b>Mức giá</b>	<b>Hệ số</b>	<b>Giá khởi</b>	<b>Tiền đặt</b>	<b>Bước giá</b>

	hiệu	tích (m <sup>2</sup> )	(m <sup>2</sup> /15 năm)	tăng thêm	điểm (đồng/lô)	trước (đồng/lô)	(đồng/lô)
22	Lô 21	6,89	8.318.710	1,2	55.023.000	8.300.000	2.000.000
23	Lô 22	6,76	8.318.710	1,1	49.486.000	7.400.000	1.000.000
24	Lô 23	6,76	8.318.710	1,1	49.486.000	7.400.000	1.000.000
25	Lô 24	6,76	8.318.710	1,1	49.486.000	7.400.000	1.000.000
26	Lô 25	6,76	8.318.710	1,1	49.486.000	7.400.000	1.000.000
27	Lô 26	6,89	8.318.710	1,2	55.023.000	8.300.000	2.000.000
28	Lô 27	6,89	8.318.710	1,3	59.609.000	8.900.000	2.000.000
29	Lô 28	6,76	8.318.710	1,3	58.484.000	8.800.000	2.000.000
30	Lô 29	6,76	8.318.710	1,3	58.484.000	8.800.000	2.000.000
31	Lô 30	6,76	8.318.710	1,3	58.484.000	8.800.000	2.000.000
32	Lô 31	6,76	8.318.710	1,3	58.484.000	8.800.000	2.000.000
33	Lô 32	6,89	8.318.710	1,4	64.194.000	9.600.000	2.000.000
34	Lô 33	6,89	8.318.710	1,4	64.194.000	9.600.000	2.000.000
35	Lô 34	6,76	8.318.710	1,3	58.484.000	8.800.000	2.000.000
36	Lô 35	6,76	8.318.710	1,3	58.484.000	8.800.000	2.000.000
37	Lô 36	6,76	8.318.710	1,3	58.484.000	8.800.000	2.000.000
38	Lô 37	6,76	8.318.710	1,3	58.484.000	8.800.000	2.000.000
39	Lô 38	6,89	8.318.710	1,4	64.194.000	9.600.000	2.000.000
40	Lô 39	6,89	8.318.710	1,2	55.023.000	8.300.000	2.000.000
41	Lô 40	6,76	8.318.710	1,1	49.486.000	7.400.000	1.000.000
42	Lô 41	6,76	8.318.710	1,1	49.486.000	7.400.000	1.000.000
43	Lô 42	6,76	8.318.710	1,1	49.486.000	7.400.000	1.000.000
44	Lô 43	6,76	8.318.710	1,1	49.486.000	7.400.000	1.000.000
45	Lô 44	6,89	8.318.710	1,2	55.023.000	8.300.000	2.000.000
46	Lô 45	6,89	8.318.710	1,2	55.023.000	8.300.000	2.000.000
47	Lô 46	6,76	8.318.710	1,1	49.486.000	7.400.000	1.000.000
48	Lô 47	6,76	8.318.710	1,1	49.486.000	7.400.000	1.000.000
49	Lô 48	6,76	8.318.710	1,1	49.486.000	7.400.000	1.000.000
50	Lô 49	6,76	8.318.710	1,1	49.486.000	7.400.000	1.000.000
51	Lô 50	6,89	8.318.710	1,2	55.023.000	8.300.000	2.000.000
53	Lô 52	6,76	8.318.710	1,0	44.987.000	6.700.000	1.000.000
54	Lô 55	6,76	8.318.710	1,0	44.987.000	6.700.000	1.000.000
55	Lô 58	6,50	8.318.710	1,0	43.258.000	6.500.000	1.000.000
55	Lô 59	6,50	8.318.710	1,0	43.258.000	6.500.000	1.000.000
56	Lô 60	6,50	8.318.710	1,0	43.258.000	6.500.000	1.000.000
57	Lô 61	6,76	8.318.710	1,3	58.484.000	8.800.000	2.000.000
58	Lô 62	6,76	8.318.710	1,3	58.484.000	8.800.000	2.000.000
59	Lô 63	6,5	8.318.710	0,8	34.606.000	5.200.000	1.000.000
60	Lô 64	6,5	8.318.710	0,8	34.606.000	5.200.000	1.000.000
61	Lô 65	6,5	8.318.710	0,8	34.606.000	5.200.000	1.000.000
62	Lô 66	8,58	8.318.710	1,1	62.810.000	9.400.000	2.000.000
63	Lô 67	8,58	8.318.710	1,2	68.519.000	10.300.000	2.000.000
64	Lô 69	8,25	8.318.710	0,8	43.922.000	6.600.000	1.000.000
65	Lô 70	8,25	8.318.710	0,8	43.922.000	6.600.000	1.000.000
Stt	Ký hiệu	Diện tích	Mức giá (m <sup>2</sup> /15)	Hệ số tăng	Giá khởi điểm	Tiền đặt trước	Bước giá (đồng/lô)

		(m <sup>2</sup> )	năm)	thêm	(đồng/lô)	(đồng/lô)	
66	Lô 71	10,9	8.318.710	1,2	86.967.000	13.000.000	3.000.000
67	Lô 73	7,82	8.318.710	0,8	41.634.000	6.200.000	1.000.000
68	Lô 74	7,82	8.318.710	0,8	41.634.000	6.200.000	1.000.000
69	Lô 75	7,82	8.318.710	0,8	41.634.000	6.200.000	1.000.000
70	Lô 76	7,82	8.318.710	1,3	67.654.000	10.100.000	2.000.000
71	Lô 77	7,82	8.318.710	1,3	67.654.000	10.100.000	2.000.000
72	Lô 78	7,82	8.318.710	0,8	41.634.000	6.200.000	1.000.000
73	Lô 79	7,82	8.318.710	0,8	41.634.000	6.200.000	1.000.000
74	Lô 80	7,82	8.318.710	0,8	41.634.000	6.200.000	1.000.000

## 2. Khu vực đình chợ cá:

Stt	Ký hiệu	Diện tích (m <sup>2</sup> )	Mức giá (m <sup>2</sup> /15 năm)	Giá khởi điểm (đồng/lô)	Tiền đặt trước (đồng/lô)	Bước giá (đồng/lô)
1	Lô T4	3,20	5.584.807	14.297.000	2.100.000	600.000
2	Lô RH 1	4,375	5.584.807	19.547.000	2.900.000	800.000
3	Lô RH 2	4,375	5.584.807	19.547.000	2.900.000	800.000
4	Lô RH 3	4,375	5.584.807	19.547.000	2.900.000	800.000
5	Lô RH 4	4,375	5.584.807	19.547.000	2.900.000	800.000
6	Lô RH 9	4,375	5.584.807	19.547.000	2.900.000	800.000
7	Lô RH 10	4,375	5.584.807	19.547.000	2.900.000	800.000
8	Lô RH 11	4,375	5.584.807	19.547.000	2.900.000	800.000
9	Lô RH 12	4,375	5.584.807	19.547.000	2.900.000	800.000
10	Lô THS1	3,00	5.584.807	13.403.000	2.000.000	500.000
11	Lô THS2	3,00	5.584.807	13.403.000	2.000.000	500.000
12	Lô THS3	3,00	5.584.807	13.403.000	2.000.000	500.000
13	Lô THS4	3,00	5.584.807	13.403.000	2.000.000	500.000
14	Lô THS5	3,00	5.584.807	13.403.000	2.000.000	500.000
15	Lô THS6	3,00	5.584.807	13.403.000	2.000.000	500.000
16	Lô THS7	3,00	5.584.807	13.403.000	2.000.000	500.000
17	Lô THS9	3,00	5.584.807	13.403.000	2.000.000	500.000
18	Lô THS10	3,00	5.584.807	13.403.000	2.000.000	500.000
19	Lô THS11	3,00	5.584.807	13.403.000	2.000.000	500.000
20	Lô THS12	3,00	5.584.807	13.403.000	2.000.000	500.000
21	Lô THS13	3,00	5.584.807	13.403.000	2.000.000	500.000
22	Lô THS14	3,00	5.584.807	13.403.000	2.000.000	500.000
23	Lô THS15	3,00	5.584.807	13.403.000	2.000.000	500.000
24	Lô THS16	3,00	5.584.807	13.403.000	2.000.000	500.000
25	Lô THS17	3,00	5.584.807	13.403.000	2.000.000	500.000
26	Lô THS18	3,00	5.584.807	13.403.000	2.000.000	500.000
27	Lô THS19	3,00	5.584.807	13.403.000	2.000.000	500.000
28	Lô THS24	3,00	5.584.807	13.403.000	2.000.000	500.000
29	Lô THS25	3,00	5.584.807	13.403.000	2.000.000	500.000
Stt	Ký hiệu	Diện tích (m <sup>2</sup> )	Mức giá (m <sup>2</sup> /15 năm)	Giá khởi điểm (đồng/lô)	Tiền đặt trước (đồng/lô)	Bước giá (đồng/lô)

30	Lô THS26	3,00	5.584.807	13.403.000	2.000.000	500.000
31	Lô THS27	3,00	5.584.807	13.403.000	2.000.000	500.000
32	Lô THS28	3,00	5.584.807	13.403.000	2.000.000	500.000
33	Ngành hàng phù hợp	43,75	5.584.807	195.468.000	29.300.000	7.800.000
	<b>Tổng</b>	<b>150,95</b>		<b>674.410.000</b>	<b>100.600.000</b>	

### **III. Thời gian, địa điểm xem tài sản, nộp hồ sơ và tiền đặt trước:**

#### 1. Thời gian, địa điểm xem tài sản:

- Từ ngày ra thông báo cho đến 16 giờ 30 ngày 18/12/2014.
- Địa điểm xem tài sản: Các lô theo thông báo đấu giá (niêm yết tại Trụ sở UBND xã Vinh Hiền và Trung tâm Phát triển quỹ đất huyện Phú Lộc).

#### 2. Thời gian, địa điểm nhận hồ sơ tham gia đấu giá và tiền đặt trước:

- Thời gian nhận đơn và hồ sơ đấu giá chậm nhất đến 11 giờ 00 ngày 18/12/2014 tại Trung tâm Phát triển quỹ đất huyện Phú Lộc.

3. Đối tượng tham gia đấu giá: Tất cả các tổ chức, cá nhân, hộ gia đình có nhu cầu tham gia đấu giá bao gồm các hộ đã kinh doanh tại chợ Vinh Hiền cũ và các hộ chưa kinh doanh tại chợ, không phân biệt các hộ ở trong hay ngoài địa phương xã Vinh Hiền nếu có nhu cầu kinh doanh tại chợ Vinh Hiền đều có quyền tham gia đấu giá nhưng phải đảm bảo điều kiện Nội quy đấu giá do Hội đồng đấu giá các lô kinh doanh chợ Vinh Hiền phát hành.

**- Từ 14 giờ 00 đến 16 giờ 30 ngày 18/12/2014 nhận hồ sơ và tiền đặt trước tại Hội trường Ủy ban nhân dân xã Vinh Hiền, huyện Phú Lộc.**

#### 4. Phí tham gia đấu giá:

- Thu phí đấu giá 100.000 đồng/lô đối với các lô kinh doanh tại chợ Vinh Hiền.

### **IV. Thời gian và địa điểm tổ chức đấu giá:**

#### 1. Thời gian tổ chức đấu giá: 14 giờ 00 ngày 19/12/2014.

**2. Địa điểm tổ chức đấu giá: Hội trường Ủy ban nhân dân xã Vinh Hiền, huyện Phú Lộc, tỉnh Thừa Thiên Huế.**

Tổ chức, cá nhân nào có nhu cầu tham gia đấu giá các lô kinh doanh tại chợ Vinh Hiền xin liên hệ trực tiếp tại Ủy ban nhân dân xã Vinh Hiền hoặc Hội đồng đấu giá các lô kinh doanh chợ Vinh Hiền, xã Vinh Hiền, điện thoại: 054.3683889 – 094.525.9229./.

#### **Nơi nhận:**

- UBND huyện Phú Lộc ;
- Chủ tịch & đ/c Hồ Trọng Cầu PCT UBND huyện;
- Công TTĐT UBND huyện Phú Lộc;
- Đài Phát thanh - Truyền hình huyện Phú Lộc;
- Các thành viên Hội đồng đấu giá chợ Vinh Hiền;
- UBND xã Vinh Hiền;
- Niêm yết công khai tại UBND xã Vinh Hiền;
- Người tham gia đấu giá;
- Lưu: VT.

**CHỦ TỊCH HỘI ĐỒNG**

**Đã ký**

**Nguyễn Văn Thanh**